WOHNUNG NR. 6
ERDGESCHOSS

0 5m

N

Projektentwicklung

Estegrund GmbH
Ludwig-Ganghofer-Str. 44
82031 Grünwald

Beratung & Vertrieb

Tel. (0 41 61) 99 78 0
service@grote-immobilien.de
www.grote-immobilien.de

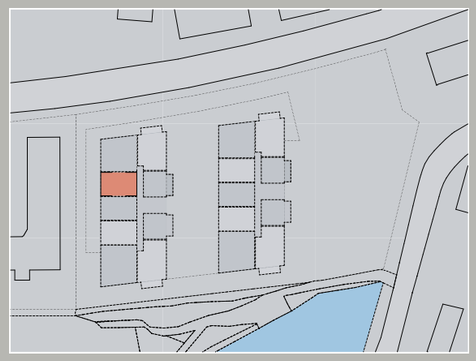
Die Maße sind Rohbaumaße und können sich im Zuge der Ausführungsplanung ändern; Putzstärken sind zu berücksichtigen. Alle Quadratmeter-Angaben sind Circa-Maße. Änderungen in Planung, Ausführungsart und vorgesehenen Baustoffen bleiben vorbehalten, soweit sie sich technisch als notwendig oder zweckmäßig erweisen oder auf behördlichen Auflagen beruhen. Jegliche Darstellung von Ausstattung, Bauteilen, Küchen, Möblierung, Türaufschlägen etc. ist als beispielhafter und unverbindlicher Gestaltungsvorschlag anzusehen. Der genaue Lieferumfang ergibt sich aus der Bau-/Leistungsbeschreibung. Planungsstand: April 2019

KLAAR
BUXTEHUDE

WOHNUNG NR. 6
Erdgeschoss

Wohnen/Küche	ca.	26,75 m²
Zimmer	ca.	14,17 m²
Flur	ca.	5,94 m²
Ankleide	ca.	5,49 m²
Abstell	ca.	4,58 m²
Bad	ca.	6,98 m²
WC	ca.	1,80 m²
Loggia 50 % (effektiv 7,39 m²)	ca.	3,69 m²
Gesamtfläche	ca.	69,40 m²
Nutzfläche (außerhalb der Wohnung)	ca.	6,15 m²

(Berechnet nach Wohnflächenverordnung (WoFLV))



www.KLAAR-BUXTEHUDE.de